



Amplasament



COEFICIENTI URBANISTICI		
	EXISTENTI	PRIN PUG
POT%	21.40	-
CUT	0.24	-

BILANT TERITORIAL EXISTENT:		
Total teren	5534.00mp	100%
Constructii	1187.63mp	21.00%
Spatii verzi	1107.00mp	20.00%
Circulatii	3239.37mp	59.00%

# 1. SITUATIA EXISTENTA

N 1a/Ip	-
	-



## LEGENDA

### LIMITE

- Teren studiat
- Limita între loturi studiu

### ZONE FUNCTIONALE:

- Zona unitati industriale, intreprinderi constructii, depozite
- Zona cai ferate si constructii aferente
- Circulatii

### REGLEMENTARI

- Zona de protectie a infrastructurii feroviare

### MATERIALE DE CONSTRUCTII

- Durabile
- Semidurabile

### STAREA CLADIRILOR

- Buna
- Cladiri existente



PROIECTOR  
S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L.  
PLOIESTI  
str. Rudului 76  
tel. 0745-681184

L.S.

BENEFICIAR:  
SC FIRENZE COM SRL

PROIECT  
33/2011

QUALITATEA

NUME

SEMNATURA

SCARA

CONSTRUIRE SI DOTARE SECTIE DE PRODUCTIE  
BISCUITI, PISCOTURI SI ALTE PRODUSE SIMILARE  
PRIN SCHEMA DE AJUTOR DE STAT NR. N 578  
AFERENTA MASURII 123 E

FAZA  
PUD

SEF PROIECT

arh. Andreea Aluchi

1/1000

PROIECTAT

arh. Andreea Aluchi

DATA

**SITUATIA EXISTENTA**

PLANS  
A  
1.

DESENAT

arh. Andreea Aluchi

IUL 2011